

الاخبار المحلية

- أعلنت شركة "الخطوط السعودية للتموين" توقيع عقد مع "المؤسسة العامة للخطوط الحديدية" بتاريخ 1 يوليو 2019، لتقديم خدمات الطعام والمشروبات بعربات وكافيتيريا قطار الحرمين السريع، بقيمة تقديرية تقارب الـ 85 مليون ريال. وبينت الشركة في بيان لها على "تداول"، اليوم، أن مدة العقد تمتد إلى 5 سنوات، مشيرة إلى أن العقد سيساهم في استدامة أعمال الشركة وزيادة تنفقاتها النقدية وتعزيز مجموعة أعمالها مع عملائها. وتوقعت شركة "التموين"، أن يؤثر هذا العقد بشكل إيجابي في نتائجها المالية اعتباراً من الربع الثالث من 2019. (تداول)
- وقعت شركة "أرامكو السعودية"، يوم أمس في الظهران، مذكرة تفاهم مع شركة بيكر هيرز التابعة لجنرال إلكتريك، لتأسيس مشروع مشترك في المملكة لتصنيع المواد غير المعدنية المستخدمة في مختلف المجالات الصناعية. وقالت "أرامكو" في بيان رسمي صدر عنها، إن المشروع المشترك سيركز على إنتاج أنابيب مصنعة من لدائن حرارية معززة وغير معدنية. وأشارت إلى أن التركيز على استخدام المواد غير المعدنية يهدف إلى زيادة كفاءة وموثوقية الأصول التشغيلية عبر الحد من الآثار الناتجة عن التآكل والصدأ. (أرقام)
- قال وزير العمل والتنمية الاجتماعية المهندس أحمد الراجحي، إنه تم توظيف نحو 40 % من إجمالي الصيادلة المسجلين والباحثين عن عمل خلال الـ 5 أشهر الأولى من العام 2019، وذلك للوصول إلى العدد المستهدف بنهاية 2020. وأكد الراجحي في تصريحات لصحيفة "الاقتصادية"، أن خطة توظيف 2000 وظيفة في قطاع الصيدلة تسير على قدم وساق. وأضاف أن الوزارة ما زالت تعمل بشكل مكثف مع الجهات المعنية لرفع نسب التوظيف وتوظيف مزيد من الصيادلة السعوديين عبر اتفاقيات مشتركة مع القطاع الخاص تشمل التدريب والتوظيف. (أرقام)
- كشف برنامج "إيجار" التابع لوزارة الإسكان عن معالجته لأكثر من 800 بلاغ مباشر لضبط المخالفين في منشآت الوساطة العقارية حول المملكة، إضافة إلى تنفيذه لأكثر من 10 آلاف جولة تفتيشية في النصف الأول من العام الجاري قامت بها فرق الإشراف والرقابة، وتبنت بين الزيارات التفتيشية التوعوية وبين الاستجابة للبلابات المقدمة على المنشآت. وأوضح "إيجار" أن الهدف من خلال هذه الجولات الميدانية تحسين القطاع العقاري وحفظ حقوق الأطراف ذات العلاقة، وتوفير بيئة تنافسية عادلة، وضبط المنشآت المخالفة للائحة تنظيم المكاتب العقارية، سعياً لرفع وعي المواطنين والوسطاء العقاريين بشأن التعاملات العقارية. وأفاد البرنامج أن المخالفات المرصودة تركزت في معظمها على تجاوز عمولة السعي وتسجيل عقود خارج شبكة إيجار، كما تتضمن المخالفات الحصول على أجره سعي جديدة عند تجديد العقد، أو مزاوله النشاط بدون وجود سجل تجاري يتضمن بيانات المنشأة ومعلوماتها، أو التصرف في الأموال المحصلة في غير الأغراض المخصصة لها. (تداول)

النتائج المالية للنصف الأول 2019

الشركة	النصف الأول 2019	النصف الأول 2018	التغير (%)
المشاعر ريت	12.28	11.61	5.77%

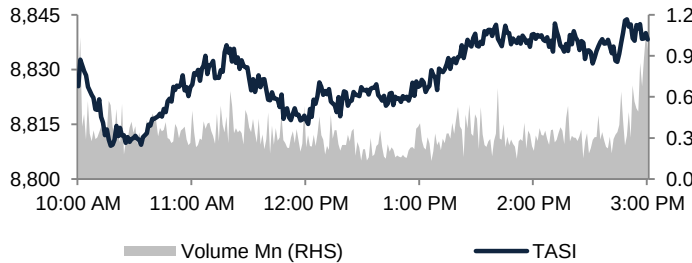
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الاثنين على ارتفاع بنسبة 0.35% وبمقدار 30.93 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,852.96 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 2.48 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر السابق عند 4.67 مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على انخفاض بنسبة 0.14% ليغلق عند 3,802.85 نقطة، وسط تداولات بلغت 3.64 مليون ريال. انتهت أغلب قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع الخدمات الاستهلاكية الأكثر ارتفاعاً بنسبة 2.10%، تلاه قطاعي إدارة وتطوير العقارات وتجزئة السلع الكمالية بنسبة 1.09% و 1.01% على التوالي. فيما سجل قطاع التطبيقات وخدمات التقنية الأكثر انخفاضاً بنسبة 0.96%، تلاه قطاعي المرافق العامة والخدمات التجارية والمهنية بنسبة 0.78% و 0.59% على التوالي.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الادنى	% التغير	التغير منذ بداية العام %
تاسي	8,853	8,853	8,809	0.4	13.1
نمو	3,803	3,834	3,778	(0.1)	36.9

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الاغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	4,574	0.7	(5.7)	17.4
المواد الأساسية	5,560	0.0	5.9	17.2
السلع الرأسمالية	3,772	0.2	(3.3)	-16.8
الخدمات التجارية والمهنية	4,264	(0.6)	3.1	18.1
النقل	3,681	0.2	5.9	21.8
السلع طويلة الأجل	3,479	0.3	(5.0)	-83.9
الخدمات الاستهلاكية	3,534	2.1	19.9	305.5
الاعلام	11,370	0.7	11.7	64.4
تجزئة السلع الكمالية	7,450	1.0	8.5	34.9
تجزئة الاغذية	6,307	0.5	6.1	24.9
انتاج الاغذية	4,269	(0.3)	9.8	63.9
الرعاية الصحية	3,828	(0.1)	1.9	20.0
الادوية	3,489	(0.4)	(10.0)	24.3
البنوك	8,766	0.5	21.5	15.7
الاستثمار والتمويل	3,342	(0.2)	(3.9)	-26.8
التأمين	4,278	0.3	2.5	81.1
الاتصالات	6,564	(0.1)	21.4	34.2
المرافق العامة	4,037	(0.8)	19.8	209.3
الصناديق العقارية المتداولة	3,769	(0.1)	4.0	16.5
ادارة وتطوير العقارات	3,244	1.1	0.6	23.5
التطبيقات وخدمات التقنية	5,722	(1.0)	N.A.	N.A.

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر السابق (مليار)
8,762	8,795	8,793	4.67

احصاءات المجوعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
5.0	212.2	183.4
19.4	683.1	507.7

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	70.30	0.9
الأهلي	55.50	-0.2
سابك	114.60	0.0
الاتصالات	103.20	-0.6
الرياض	27.20	0.9

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
سدكو كابيتال ريت	7.78	-2.4
ميفك ريت	8.67	-2.4
مجموعة السعودية	24.42	-2.2
الحمادي	21.00	-2.1
ثمار	21.30	-1.6

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الإعادة السعودية	8.31	5.2
اللجين	22.70	4.6
إكسترا	70.40	4.3
سير	18.52	3.6
العربي	26.65	2.9

الاسواق الاقليمية				
السوق	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
دبي	2,674	0.6	0.6	5.7
ابو ظبي	4,979	0.0	0.0	1.3
الكويت	4,769	0.1	0.1	0.6
قطر	10,560	1.0	1.0	2.5
عمان	3,876	-0.2	-0.2	-10.4
البحرين	1,476	0.3	0.3	10.3
مصر	14,101	0.0	0.0	8.2

الاسواق العالمية				
المؤشر	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
Dow Jones	26,717	0.4	0.4	14.5
Nasdaq	7,768	1.3	1.3	22.7
S&P 500	2,964	0.8	0.8	18.2
FTSE 100	7,498	1.0	1.0	11.4
Germany DAX 30	12,521	1.0	1.0	18.6
France CAC 40	5,568	0.5	0.5	17.7
Japan Nikkei 225	21,730	2.1	2.1	8.6
Hong Kong Hang Seng	28,543	0.0	0.0	10.4
China Shanghai Composite	3,045	2.2	2.2	22.1
Australia ASX 200	6,648	0.4	0.4	17.7
India Sensex	39,687	0.7	0.7	10.0

أسواق السلع (دولار امريكي)				
السلعة	السعر	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
النفط العربي الخفيف (برميل)	67.9	1.1	1.1	25.2
خام برنت (برميل)	65.1	-2.2	-2.2	20.9
خام غرب تكساس (برميل)	58.9	1.2	1.2	30.5
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.27	-1.8	-1.8	-22.9
الذهب (اونصة)	1,384	-1.8	-1.8	7.9
الفضة (اونصة)	15.1	-1.1	-1.1	-2.2
الحديد (طن)	534	-0.4	-0.4	-25.9
خام الحديد (طن متر/يوان صيني)	951	0.6	0.6	75.9
القمح	514	-2.7	-2.7	2.1
حبوب الذرة	412	-2.0	-2.0	9.9
سكر (باوند)	12.6	2.0	2.0	4.5
بودرة الحليب (يورو/طن متر)	2,063	0.0	0.0	14.0

اسعار الفائدة بين البنوك				
المنطقة	الفائدة*	التغير اليومي (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	2.320	0.0	0.0	-48.8
السعودية (SAIBOR)	2.713	0.0	0.0	-26.2
الامارات (EIBOR)	2.611	3.1	3.1	-22.6
قطر (QIBOR)	2.730	1.8	1.8	-17.6
البحرين (BHIBOR)	3.117	0.0	0.0	-83.3

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، اغلق مؤشر قطر ودبي على ارتفاع بنسبة 102% و 0.6% على التوالي، كما اغلق مؤشر البحرين والكويت على ارتفاع بنسبة 0.3% و 0.1% على التوالي. فيما اغلق مؤشر عمان على انخفاض بنسبة 0.2%.
- هبط مؤشر نيكى القياسي في بداية التعامل في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الثلاثاء. وانخفض نيكى 0.14% إلى 21699.43 نقطة في حين هبط مؤشر توبكس الأوسع نطاقا 0.01% إلى 1584.72 نقطة. (رويترز)
- اتفقت منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) يوم الاثنين على تمديد خفض إمدادات النفط حتى مارس 2020، مع تجاوز الأعضاء خلافاتهم بهدف دعم سعر الخام وسط تباطؤ الاقتصاد العالمي وارتفاع الإنتاج الأمريكي. (رويترز)
- تراجعت أسعار الذهب نحو 2% يوم الاثنين مع صعود الدولار وإقبال المستثمرين على الأصول العالية المخاطر، بعد أن اتفقت الولايات المتحدة والصين على استئناف محادثات التجارة. وبحلول الساعة 1746 بتوقيت جرينتش، كان السعر الفوري للذهب منخفضا 1.66% إلى 1385.75 دولار للأوقية (الأونصة)، بعد أن تراجع إلى أدنى مستوياته منذ 20 يونيو عند 1381.51 دولار. ونزلت عقود الذهب الأمريكية الأجلة 1.7% لتبلغ عند التسوية 1389.30 دولار للأوقية. (رويترز)
- ارتفعت الأسهم الأوروبية لأعلى مستوياتها في نحو شهرين يوم الاثنين، بقيادة قطاع التكنولوجيا الشديد التأثير بالتجارة، بعدما اتفقت الولايات المتحدة والصين على استئناف المفاوضات التجارية بينهما. وزاد المؤشر ستوكس 600 الأوروبي 0.8%، مع صعود الأسهم بشكل عام، بينما ارتفع المؤشر ستوكس 50 لكبرى الأسهم الأوروبية 1.3% إلى أعلى مستوياته منذ فبراير 2018، لكنه بدد جزءا من مكاسبه ليغلق مرتقعا 0.7%.
- صعد الدولار واليوان يوم الاثنين بعد أن اتفقت الولايات المتحدة والصين على استئناف محادثات التجارة المتعثرة بينهما، في حين كان الين الياباني والفرنك السويسري أكبر ضحيتين في ظل بيع المستثمرين لعملات الملاذ الأمن. وارتفع اليوان أكثر من 0.5% في المعاملات الخارجية إلى 6.8165 يوان للدولار، مقتربا من ذروة شهرين، لكنه تراجع بعد ذلك إلى 6.8464 إثر بيانات مخيبة للأمال عن أنشطة المصانع. وزاد الدولار 0.4% مقابل سلة عملات ليسجل مؤشره 96.601، وذلك بعد تراجع العملة في الأسابيع الأخيرة بفعل تنامي التوقعات بأن يخفض مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) أسعار الفائدة. ومقابل اليورو، ارتفعت العملة الأمريكية 0.4% أيضا إلى 1.1328 دولار. (رويترز)

أسواق العملات				
العملة	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
مؤشر الدولار	96.1	0.0	-1.7	0.0
اليورو	1.14	0.0	1.8	-0.9
الين الياباني	107.9	0.0	-0.4	-1.5
الجنيه الاسترليني	1.27	0.0	0.5	-0.5
اليوان الصيني	6.87	0.0	-0.5	-0.2
الروبية الهندية	68.9	0.0	-0.9	-0.9
الدريم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	-0.5	-0.1	0.0
الدينار الكويتي	0.30	0.0	-0.2	0.1
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.1
الجنيه المصري	16.65	-0.1	-0.4	-6.8

اجراءات الشركات السعودية		
2 يوليو	اسمنت السعودية	صرف أرباح نقدية
9 يوليو	أسيج	جمعية عمومية عادية
10 يوليو	بي سي أي	جمعية عمومية عادية
11 يوليو	المجموعة السعودية	صرف أرباح نقدية
14 يوليو	عطاء التعليمية	اكتتاب
16 يوليو	نيساب	صرف أرباح نقدية

محلل عبدالرحمن المشعل +٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤ A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa	محلل أول جاسم الجبران +٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨ j.aljabran@aljaziracapital.com.sa	رئيس إدارة الأبحاث طلحة نزر +٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠ t.nazar@aljaziracapital.com.sa
--	--	---

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم عبد الله الرهيط +٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧ aalrahit@aljaziracapital.com.sa	المدير العام المساعد - رئيس الوساطة الدولية والمؤسساتية لؤي جواد المطوع +٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧ lalmutawa@aljaziracapital.com.sa	المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات علاء اليوسف +٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠ a.yousef@aljaziracapital.com.sa
	المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف للمنطقة الغربية والجنوبية سلطان إبراهيم المطوع +٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤ s.almutawa@aljaziracapital.com.sa	

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨-٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مخصصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩